LAMBERSART

BRIQUETERIE DU NORD

ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE PARTICIPATION CITOYENNE

SYNTHÈSE

Vendredi 02 Décembre 2022

blau

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

cdc habitat | Caisse des Dépôts GROUPE

Maisons & Cités

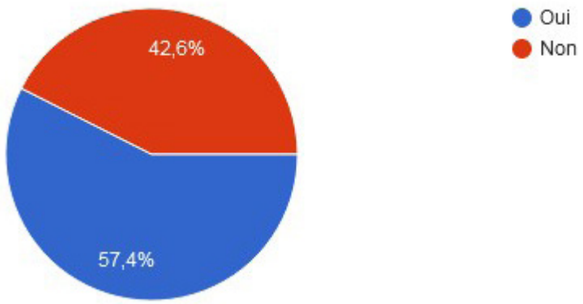
VILLE DE LAMBERSART

SYNTHÈSE DE L'ATELIER DU 23 NOVEMBRE

1.1 La gestion transitoire

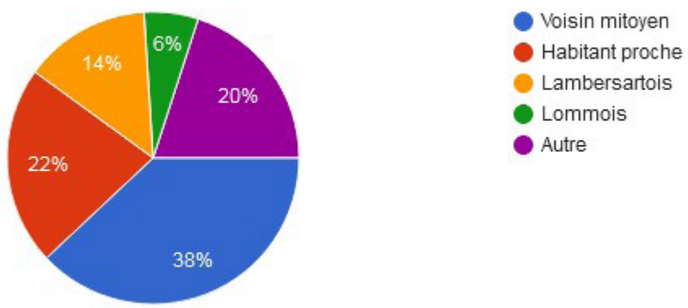
FORMULAIRE

1) Saviez-vous ce qu'était l'urbanisme transitoire ?



20 NON
27 OUI

2) Quel est votre lien avec le site ?



*9 personnes de la municipalité dans «autre»

19 Voisin mitoyen
11 habitant proche
7 Lambersartois
3 Lommois
10 Autres

3) Quel exemple d'urbanisme transitoire présenté juste avant avez-vous préféré ? Pourquoi ?

20 personnes ont plébiscité la ferme urbaine éphémère et déplaçable.*
19 personnes ont plébiscité la micro-fôret*
6 ont plébiscité la guinguette*

*Des personnes ont plébiscité plusieurs choix

4) Avez-vous des idées de projets d'urbanisme transitoire pour le site de la Briqueterie du Nord ?

Des espaces de convivialités, (x5)
jardins partagés (x5), vente de produits locaux (x3),
kiosques (x2), cirque (x2), équipements de sports (x2), parking (x1), fête des voisins (x2), ruches (x1)

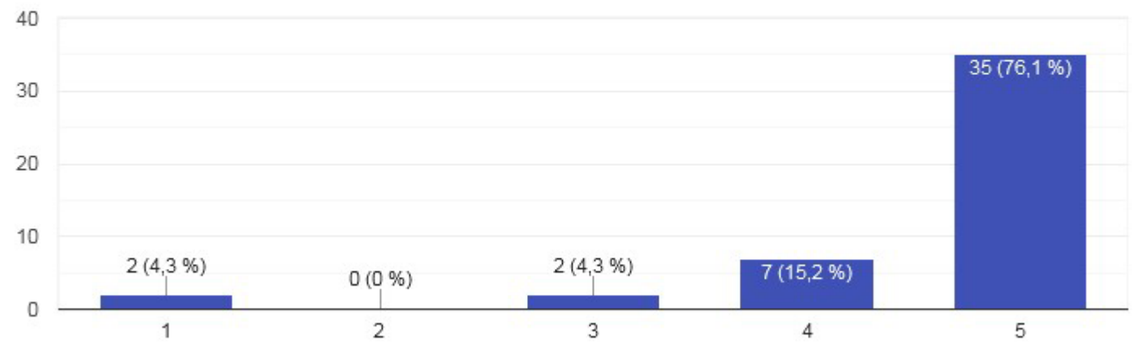
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Bacs potagers

Copier

46 réponses

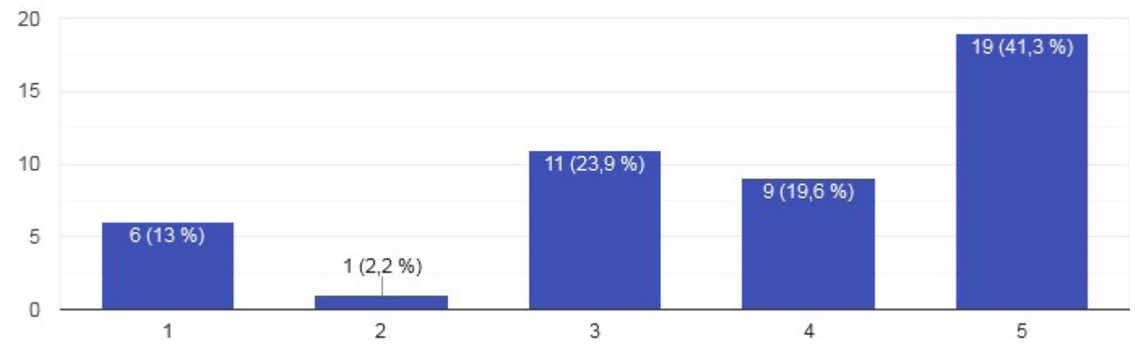


> Positif

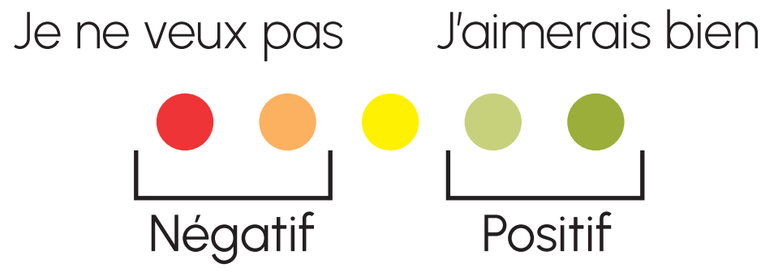
Square

Copier

46 réponses



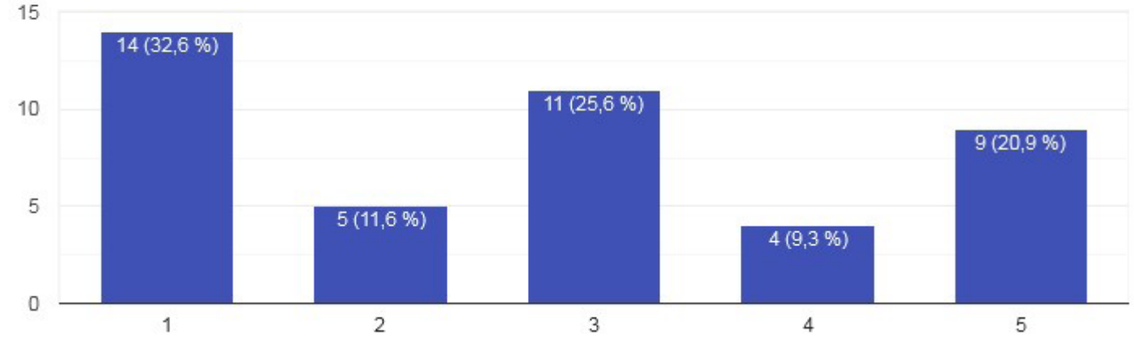
> Positif



Parc à chiens

Copier

43 réponses



> Négatif

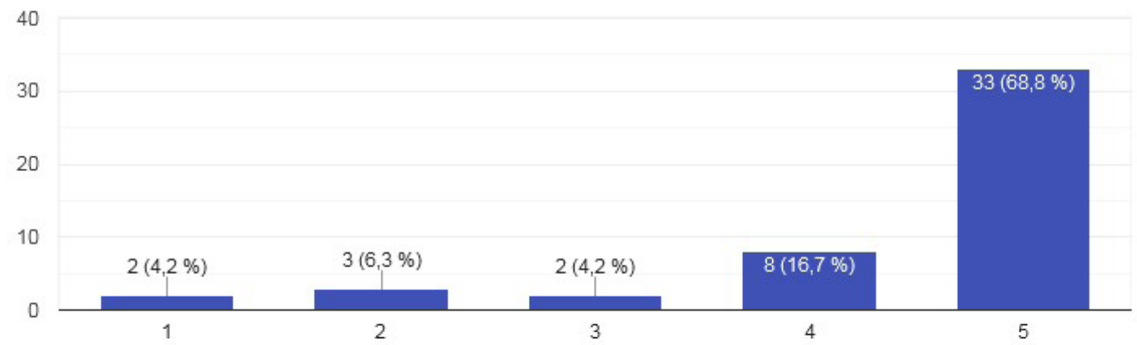
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Micro-forêt

Copier

48 réponses

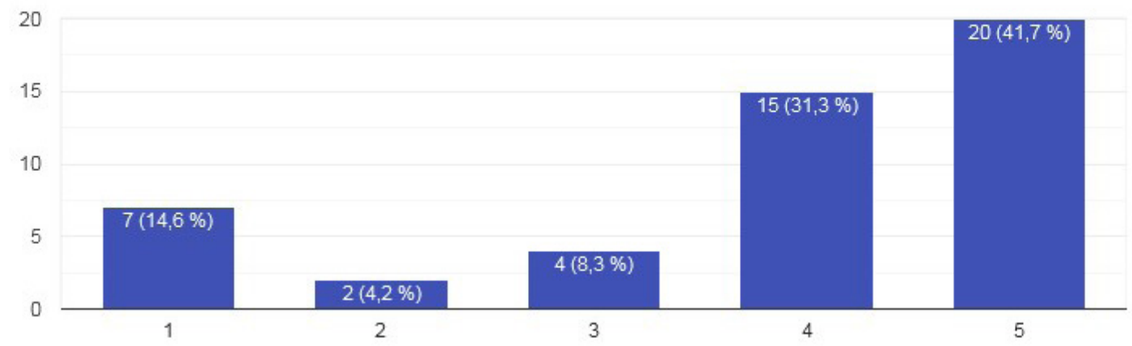


> Positif

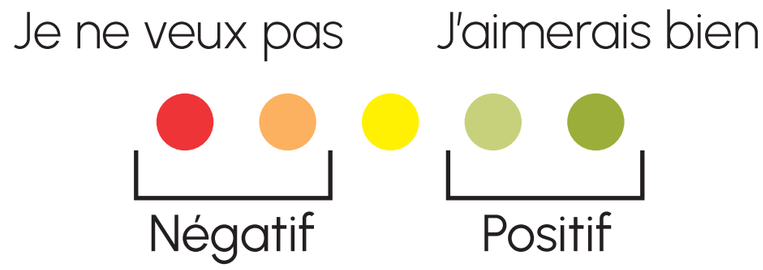
Aire de jeux

Copier

48 réponses



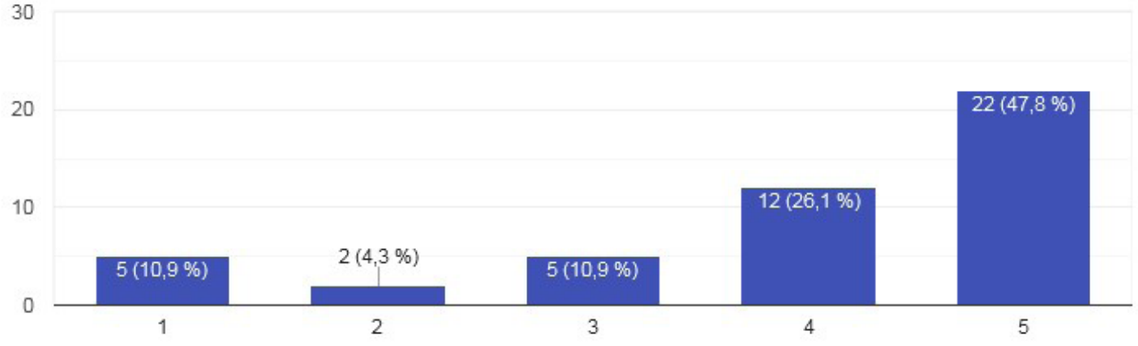
> Positif



cheminements à travers le site

Copier

46 réponses



> Positif

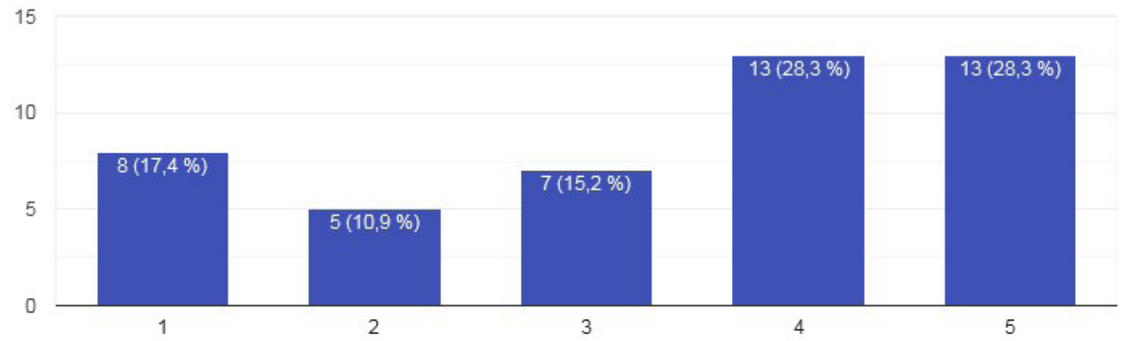
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

mobilier urbain

Copier

46 réponses

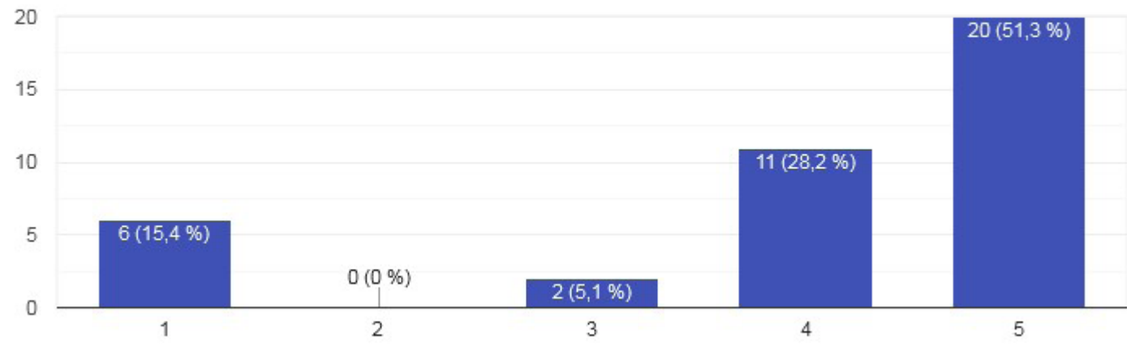


> Relativement positif

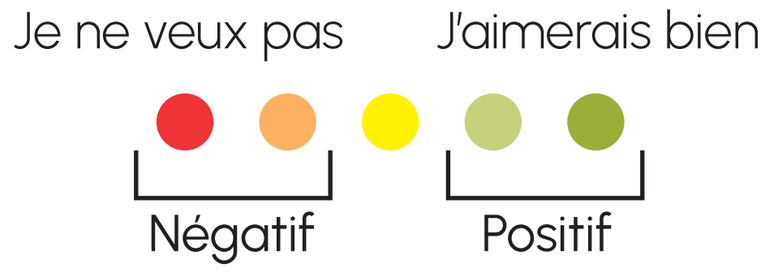
Chantiers participatifs

Copier

39 réponses



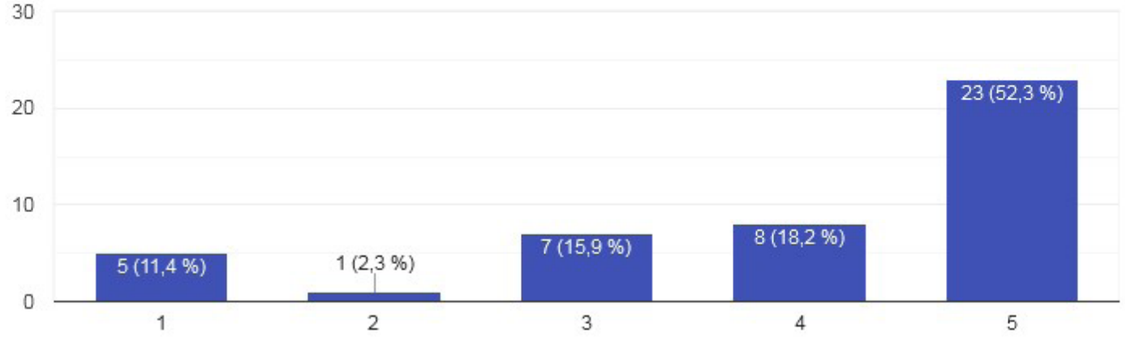
> Positif



Exposition culturelle temporaire

Copier

44 réponses



> Positif

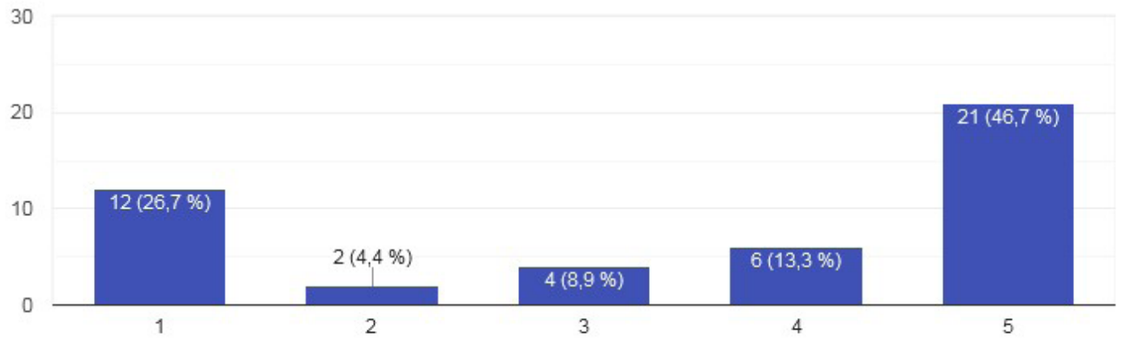
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Cinéma en plein air

Copier

45 réponses

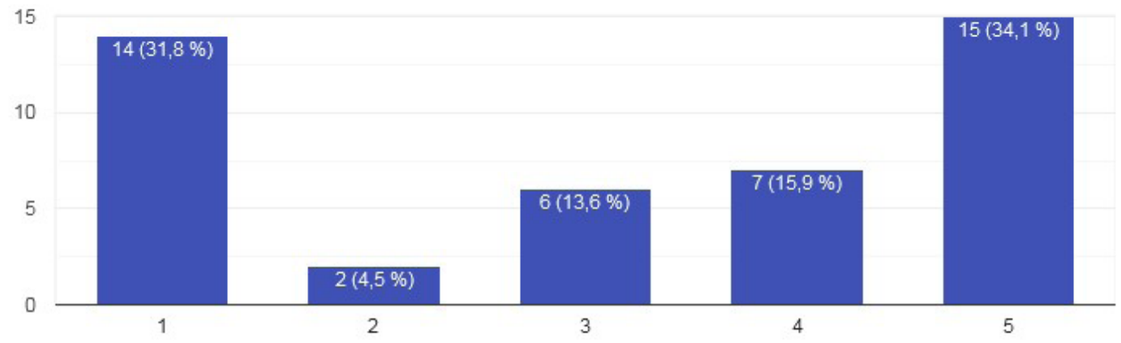


> Positif

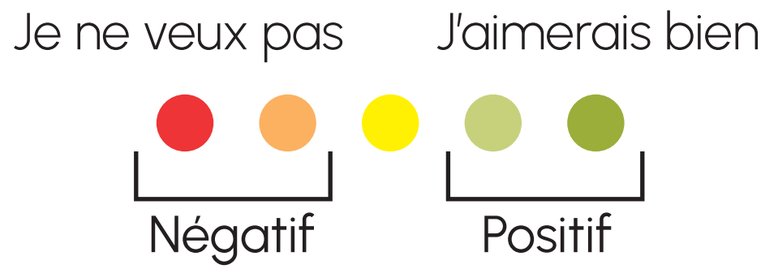
Bar éphémère

Copier

44 réponses



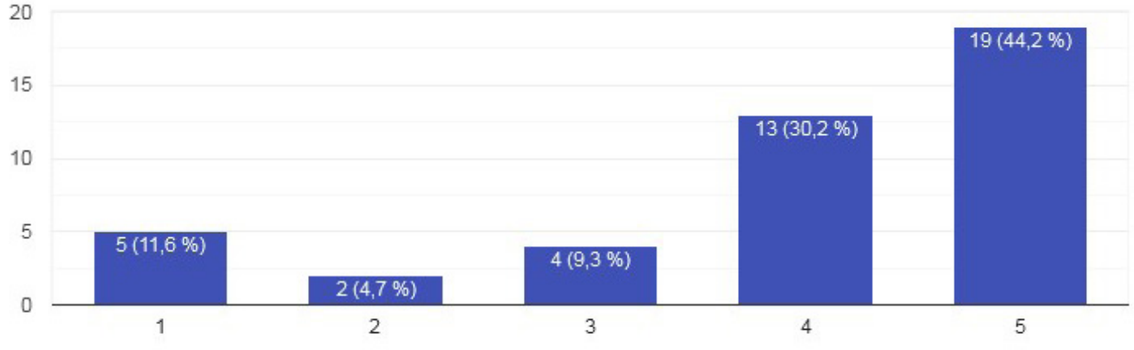
> Mitigé



Atelier d'artistes

Copier

43 réponses



> Positif

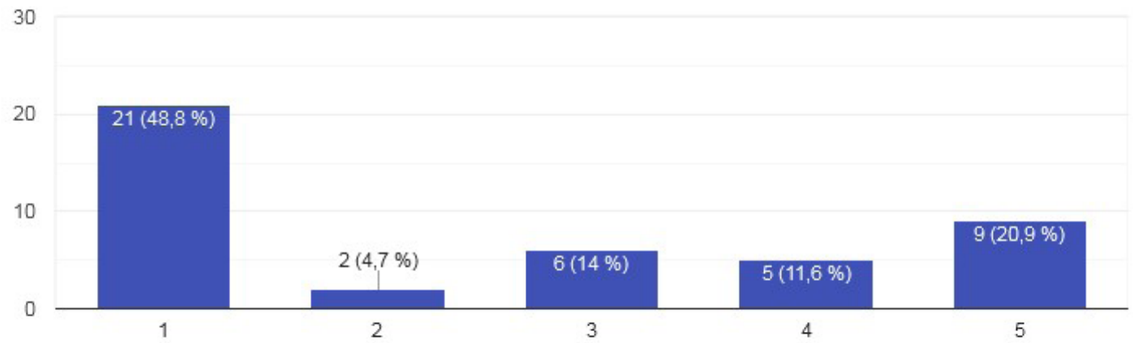
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Festival de food truck

Copier

43 réponses

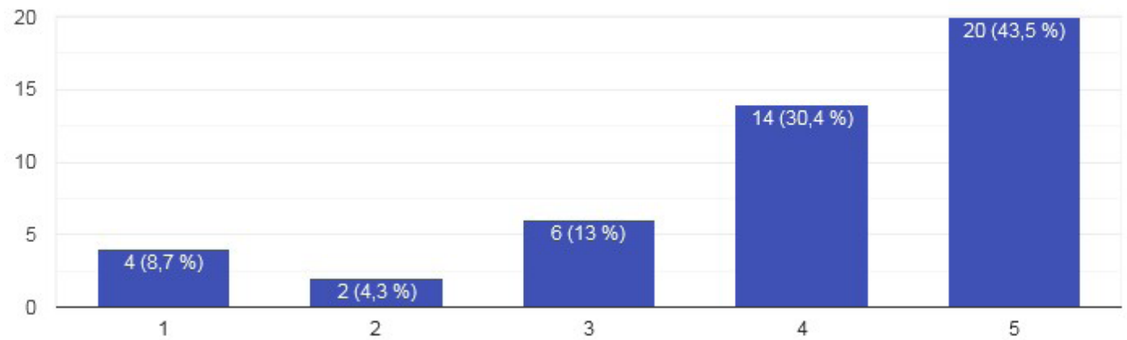


> Négatif

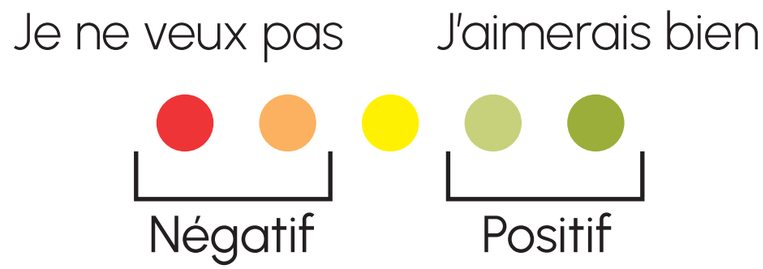
Marché ponctuel

Copier

46 réponses



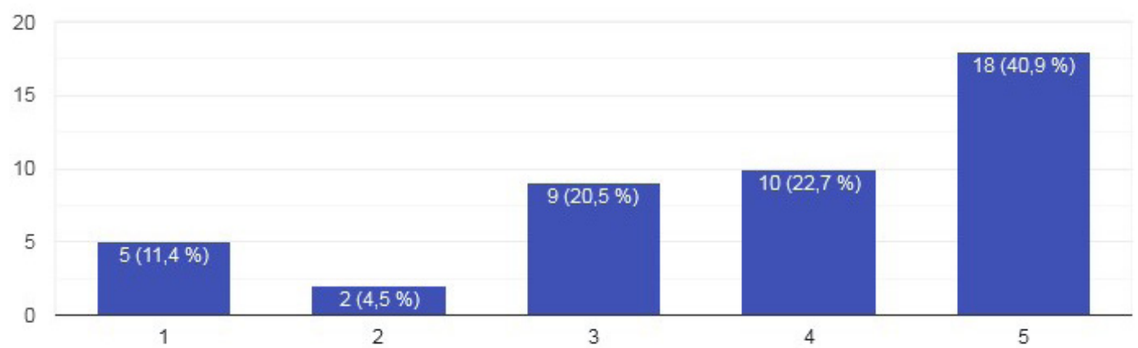
> Positif



Repair'vélo

Copier

44 réponses



> Positif

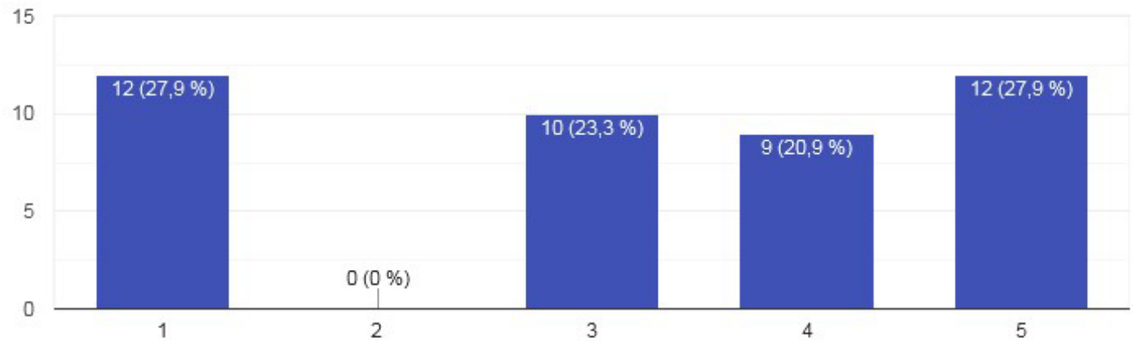
FORMULAIRE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Café/restauration

Copier

43 réponses

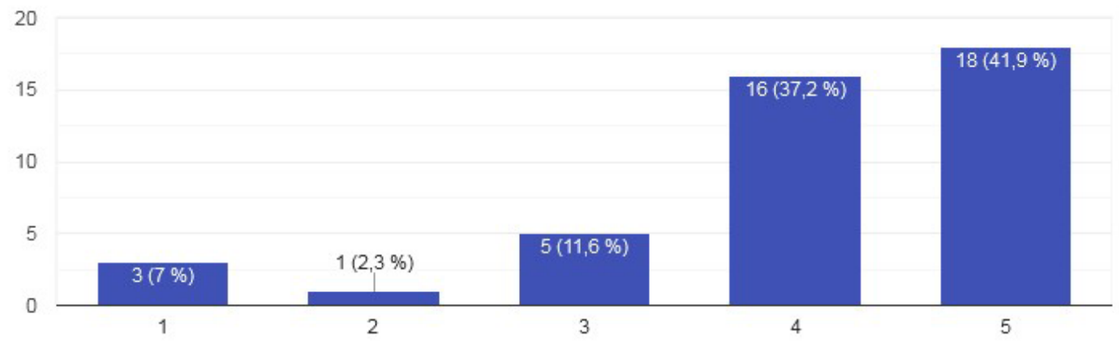


> Mitigé

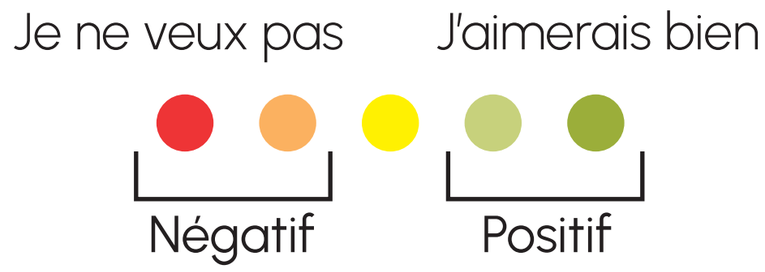
Ateliers pédagogiques

Copier

43 réponses



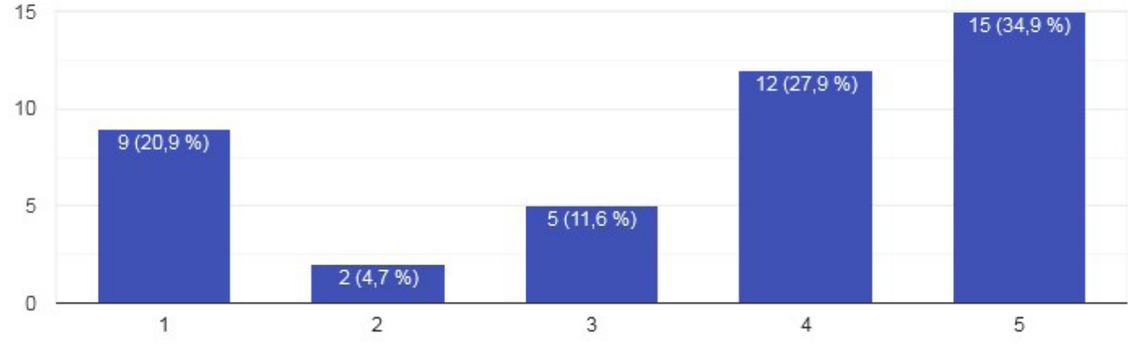
> Positif



Tiers-lieu

Copier

43 réponses



> Relativement positif

SYNTHÈSE

5) J'aimerai/Je n'aimerai pas avoir ce type de projet transitoire sur le site. Entourez votre choix.

Concernant la gestion transitoire, les participants privilégient des propositions tournées vers la **nature** (bacs potagers - micro-fôret - aire de jeux - cheminements à travers le site) **n'entrainant pas de grosses nuisances.** La sécurité des habitants doit être garantis quelque soit la nature de la gestion transitoire.

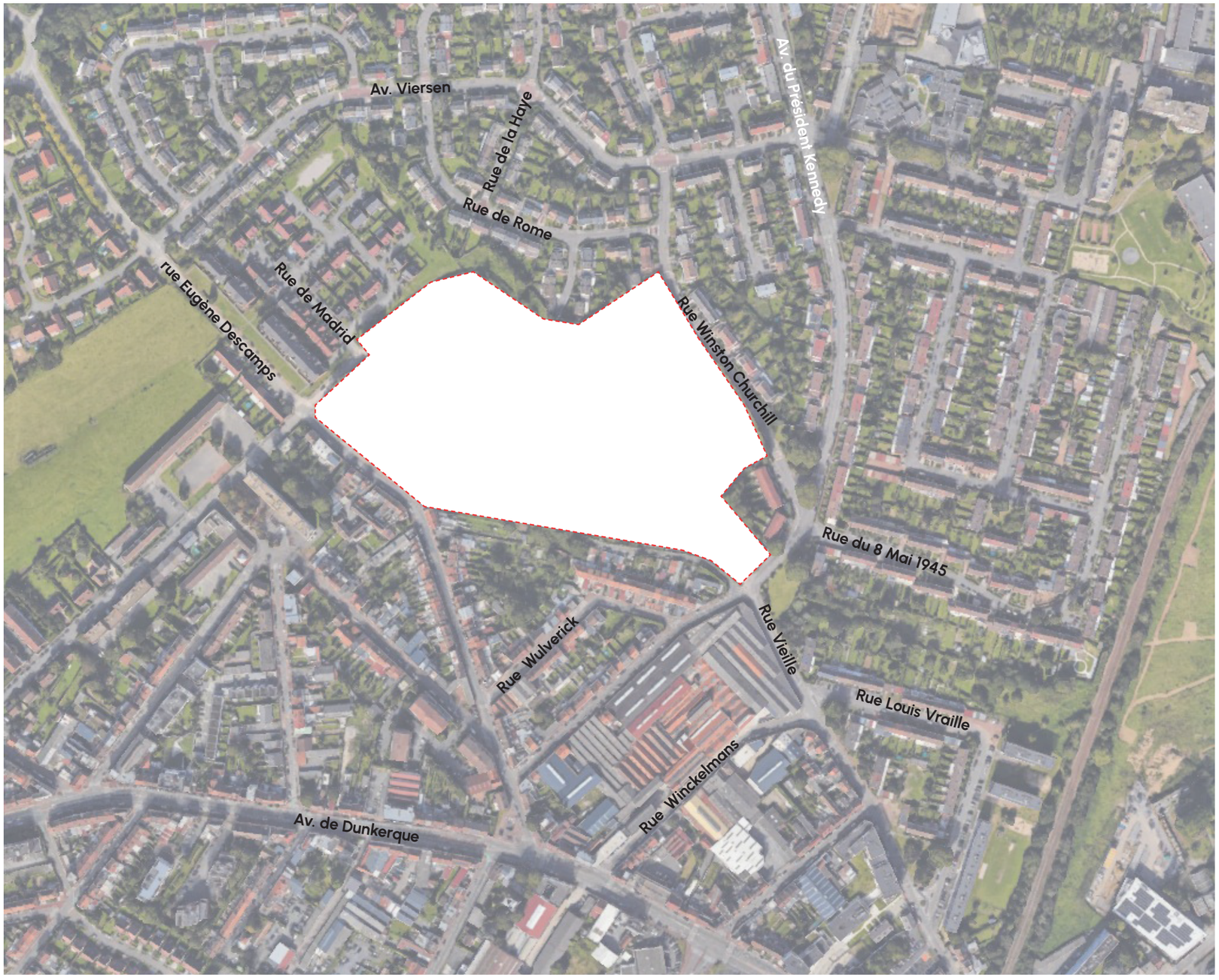
Les propositions pouvant **entrainer des nuisances** ont elles été reçues plutôt négativement (café/restauration - Festival de Food truck - bar éphémère)

Malgré tout, des propositions **culturelles** peuvent être entreprises (cinéma en plein air - exposition culturelle temporaire - atelier d'artistes) ainsi que l'arrivée d'un **marché ponctuel**

1.2 Les futures connexions

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.



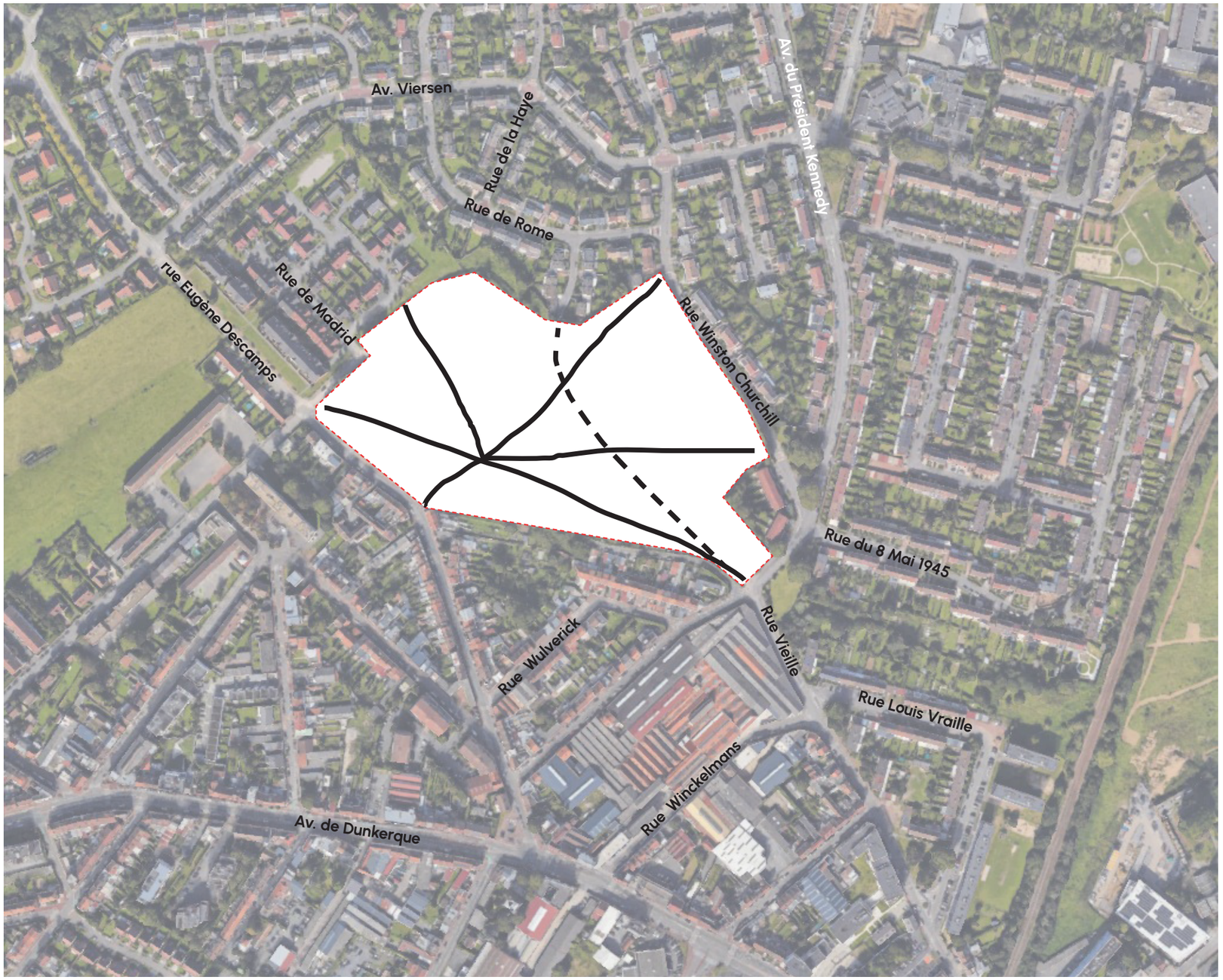
Pour cette thématique nous avons classé les réponses selon **5 catégories :**

- Maillage dense
- Croisement viaire
- Traversée Nord/Sud
- Connexions périphériques
- Traversée Est/Ouest

32
schémas récupérés

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.

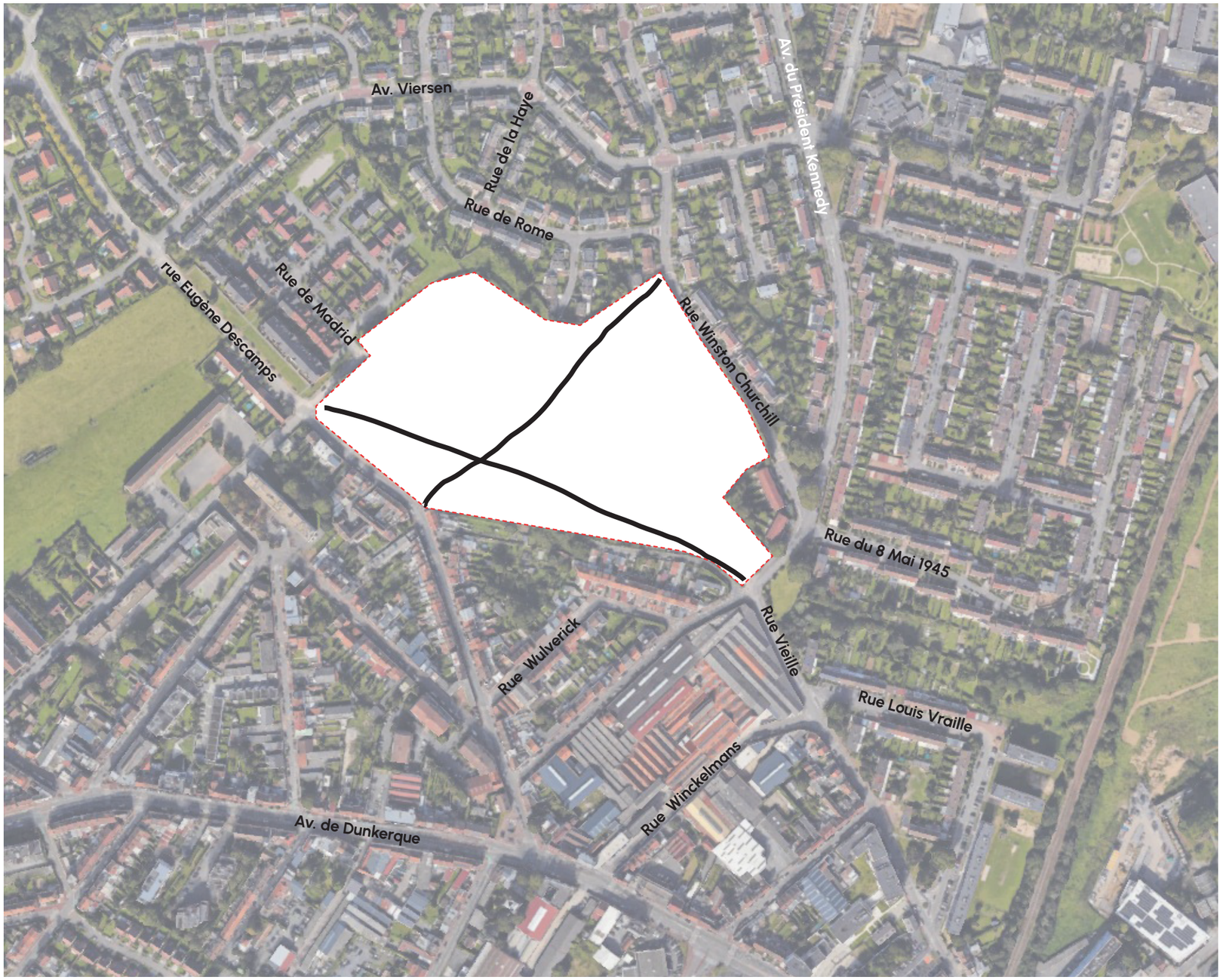


> Maillage dense

14
propositions.
Dont 7 propositions avec un racordement allée de la Concorde/ rue de Rome

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.

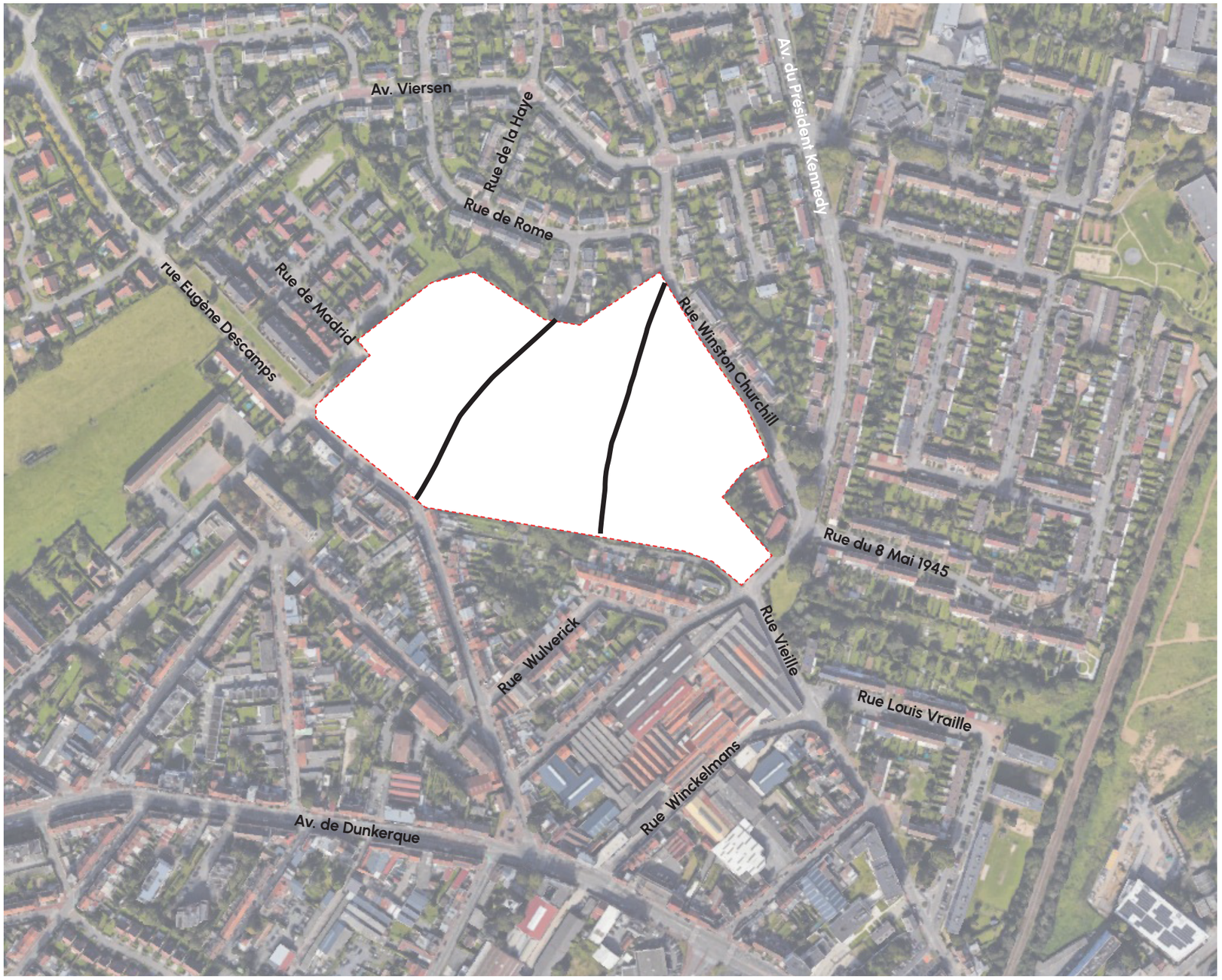


> Croisement viaire

7
propositions

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.

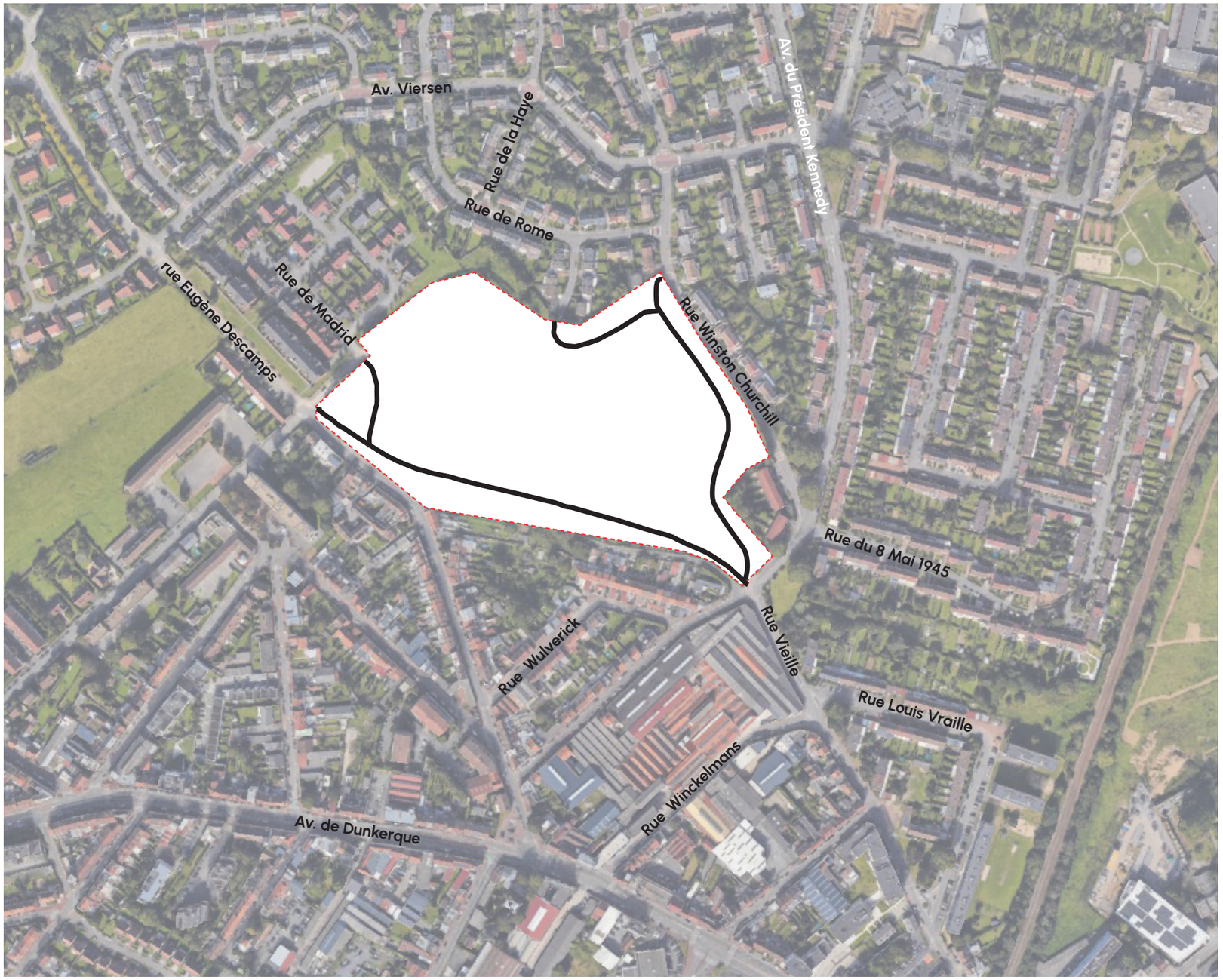


> Traversée Nord/Sud

6
propositions

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.

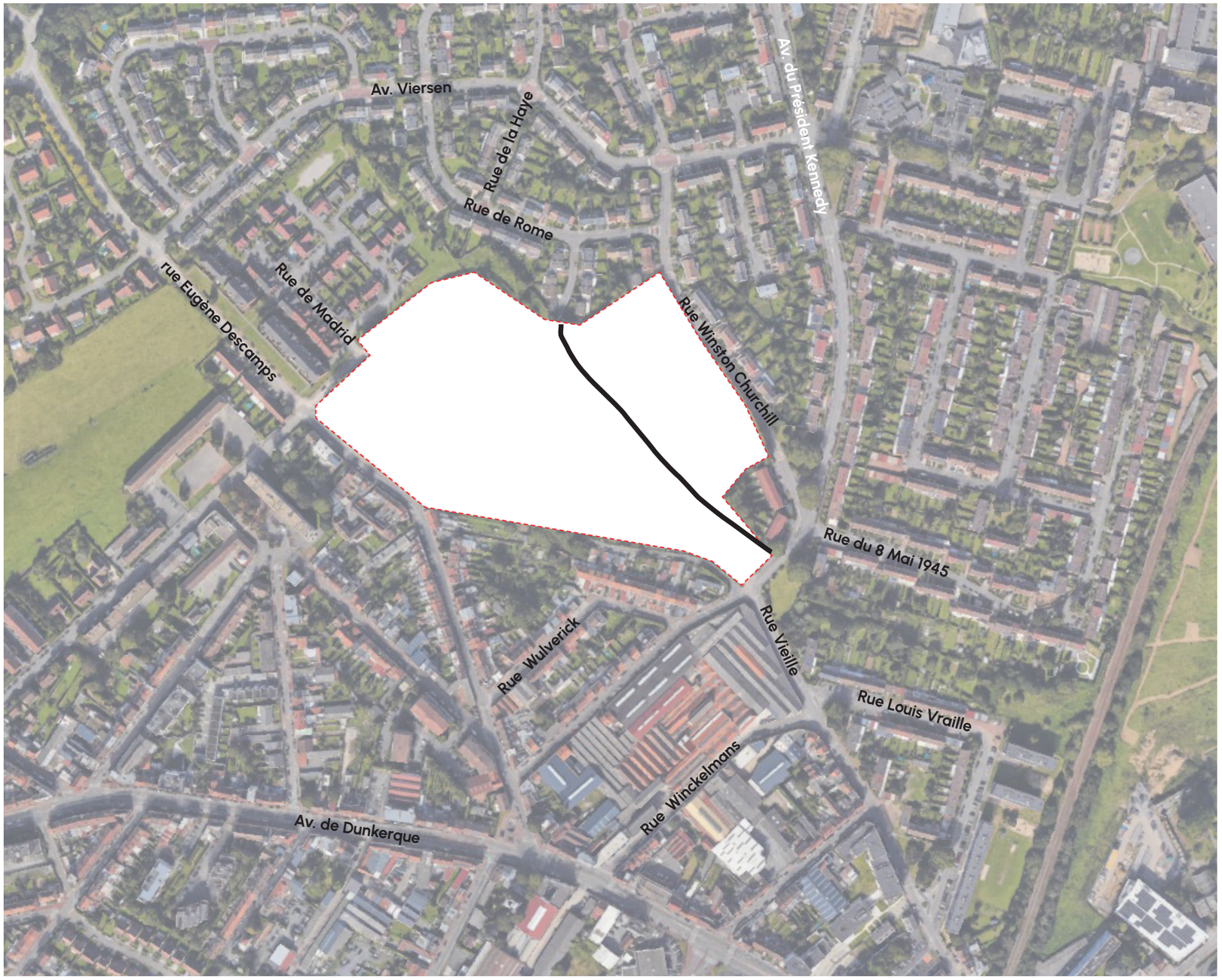


> Connexions périphériques

4
propositions

SCHÉMATISATION DES CHEMINEMENTS ACTUELS ET FUTURS

2) Dessinez les **cheminements piétons/cyclistes** que vous **aimeriez** retrouver à travers le futur projet de la briqueterie.



> Traversée Est/Ouest

1
propositions

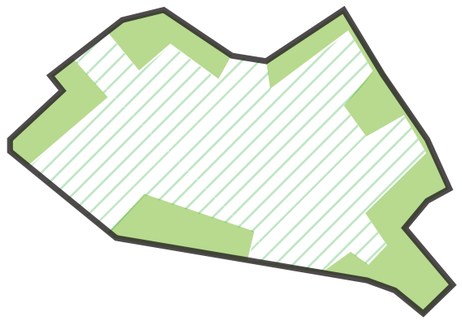
1.3 Les espaces paysagers

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

1) Classez les schématisations d'espaces publics selon votre préférence et expliquez votre choix

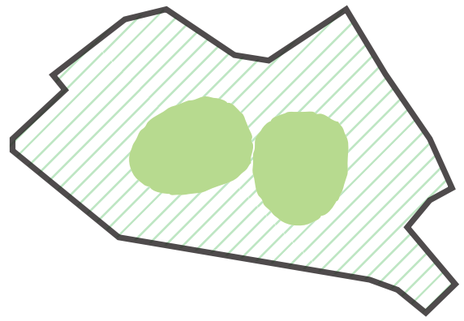
Schéma n°

1
Périphérie végétale



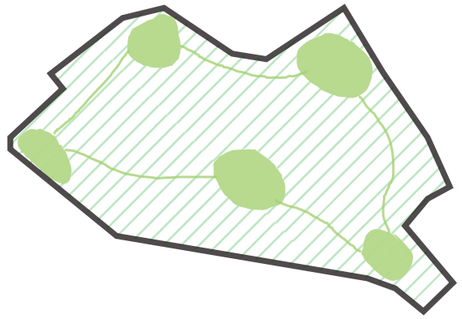
.....

2
Cœur végétal



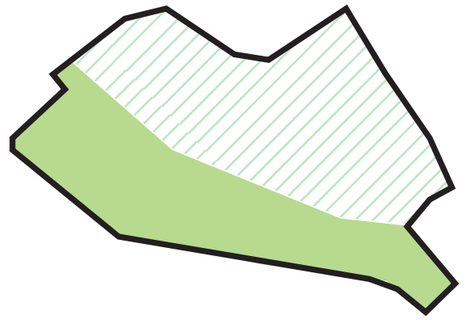
.....

3
Réseau de squares



.....

4
Frange végétale



.....

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

1) Classez les schématisations d'espaces publics selon votre préférence et expliquez votre choix

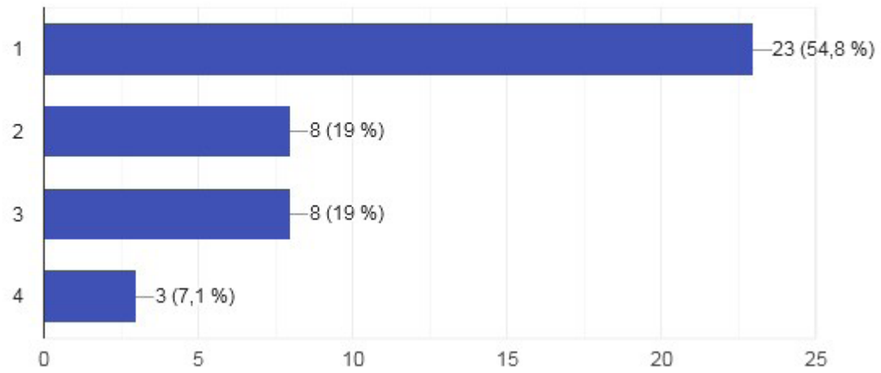
Schéma n°

1

Typologie d'espaces paysagers - Périphérie végétale

Copier

42 réponses

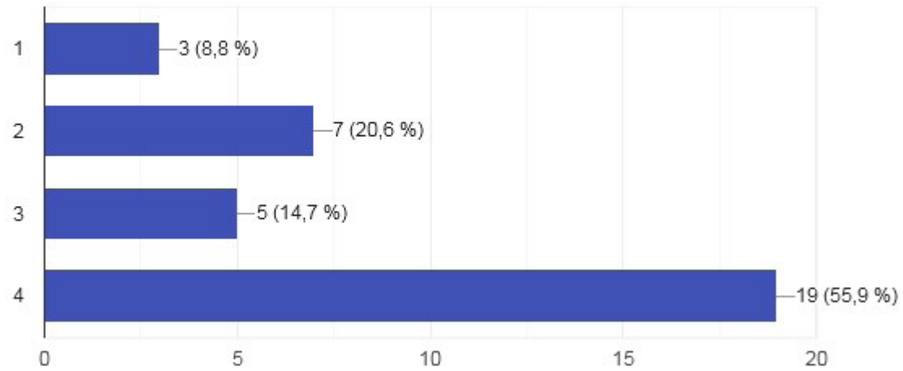


2

Typologie d'espaces paysagers - Grand coeur végétal

Copier

34 réponses

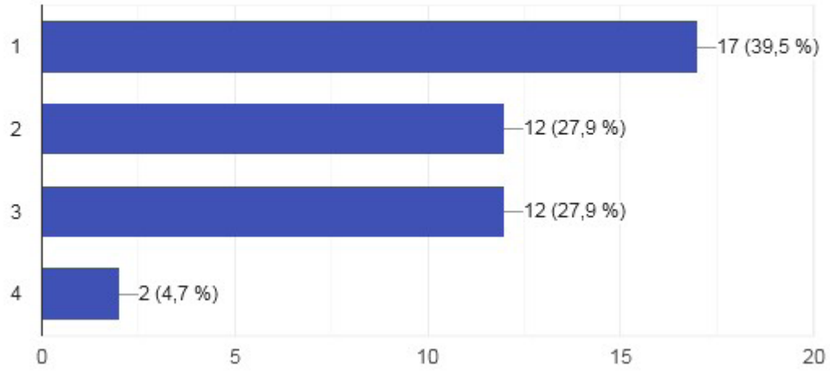


3

Typologie d'espaces paysagers - réseau de parcs

Copier

43 réponses

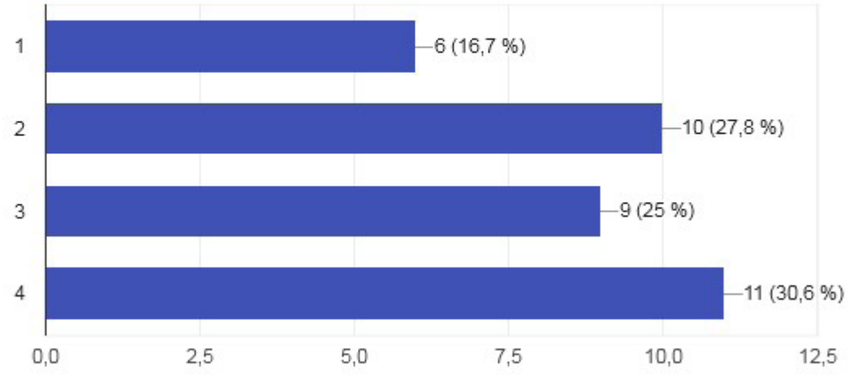


4

Typologie d'espaces paysagers - linéaire végétal

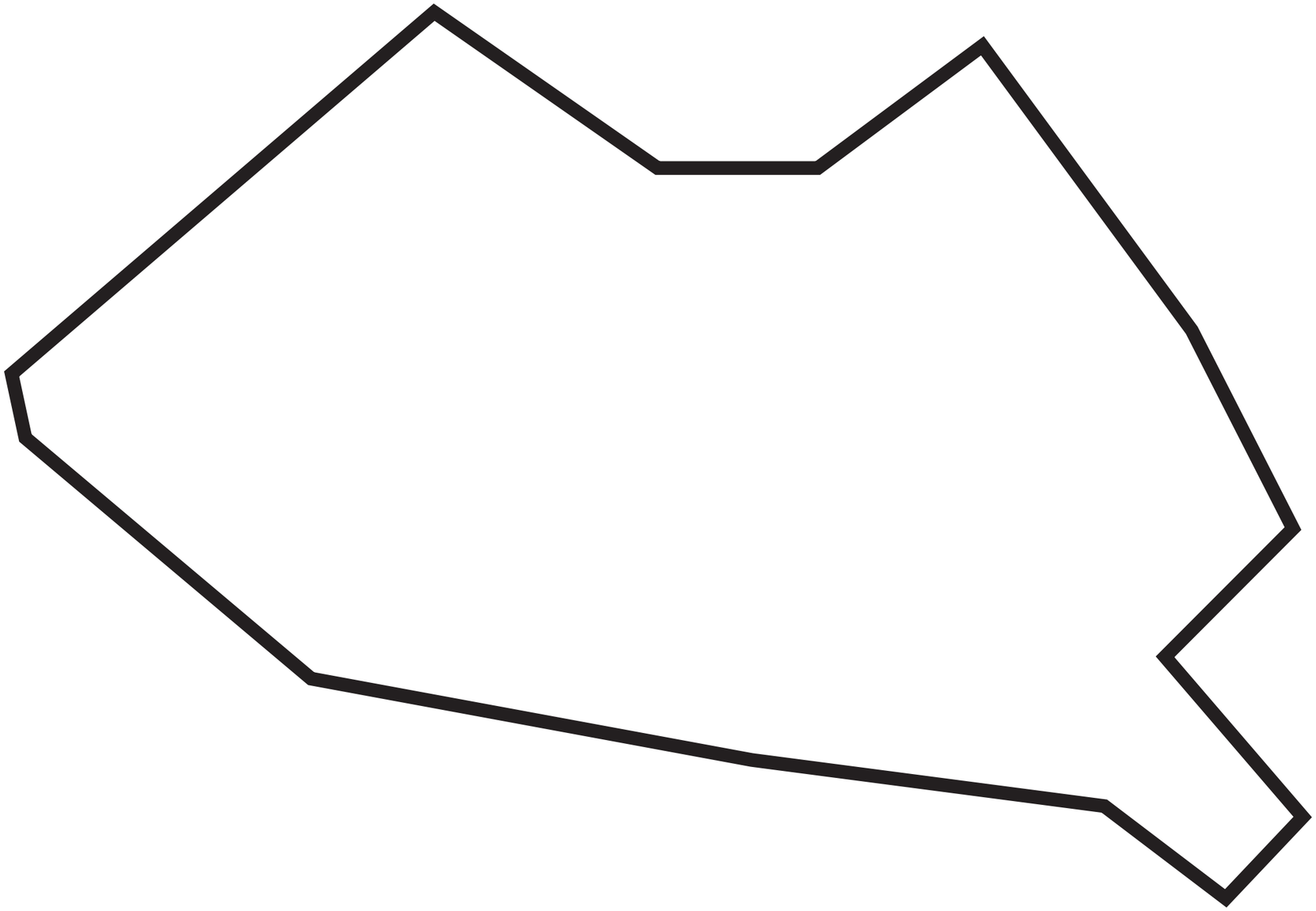
Copier

36 réponses



MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

2) Vous imaginez une autre organisation ? Vous pouvez la dessiner ici :



Pour cette thématique nous avons classé les réponses selon **4 catégories :**

> Périphérie végétale

> Périphérie végétale et coeur planté

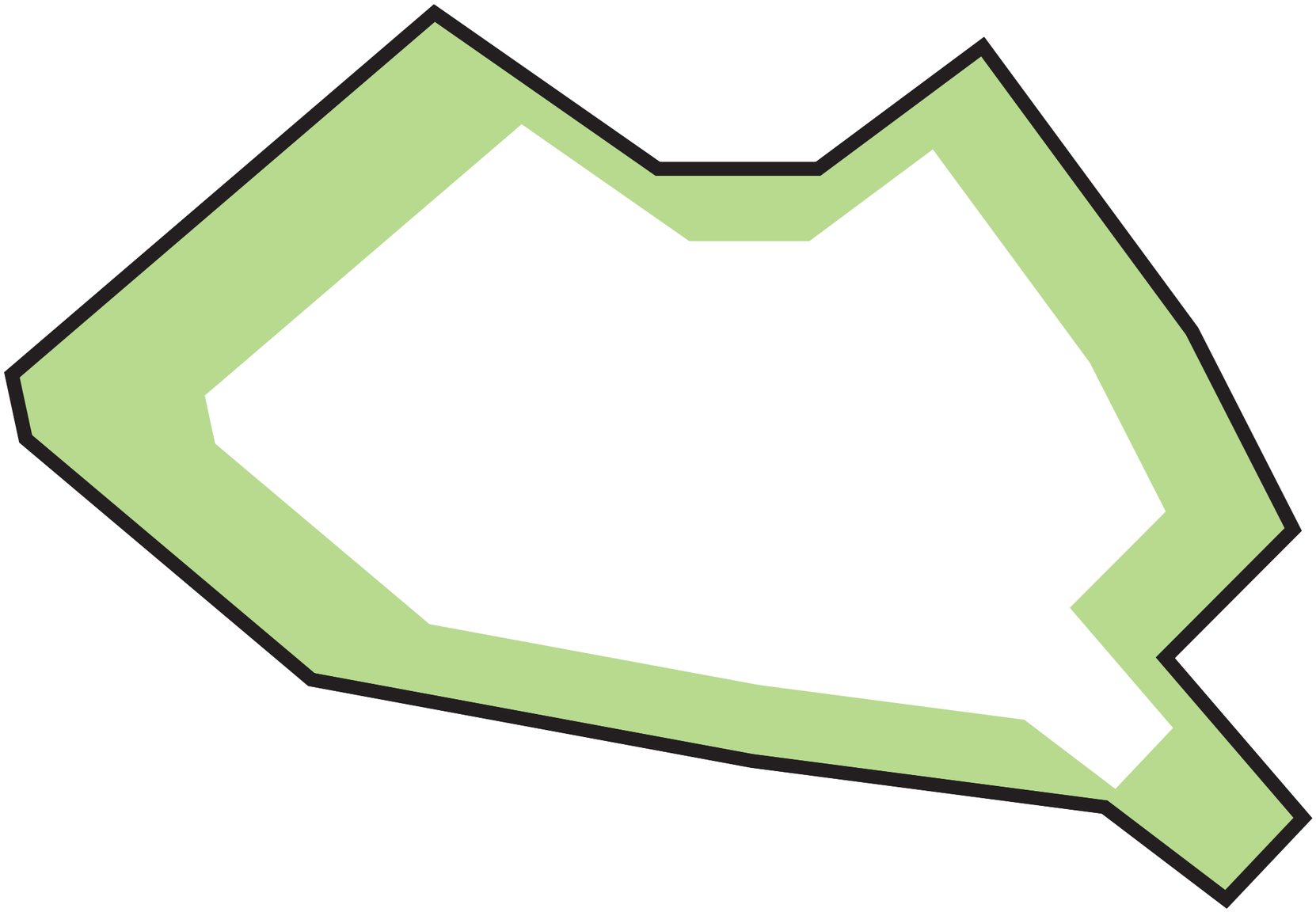
> Axes végétales

> Coeur végétal

17
schémas récupérés

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

2) Vous imaginez une autre organisation ? Vous pouvez la dessiner ici :



> Périphérie végétale

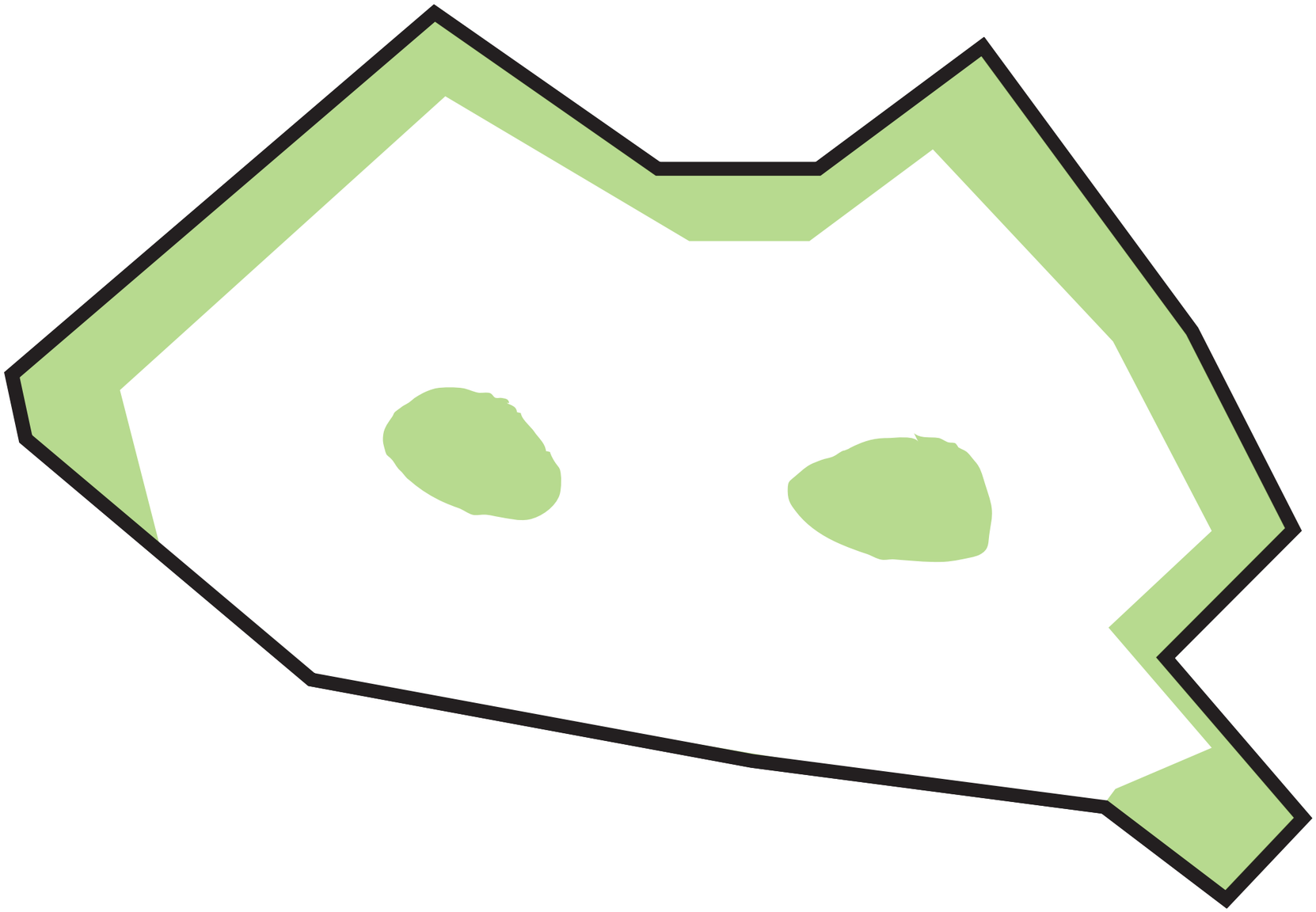
7
propositions

Idées clés :

Mise à distance - Espace tampon Ancien/neuf

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

2) Vous imaginez une autre organisation ? Vous pouvez la dessiner ici :



> Périphérie végétale et coeur planté

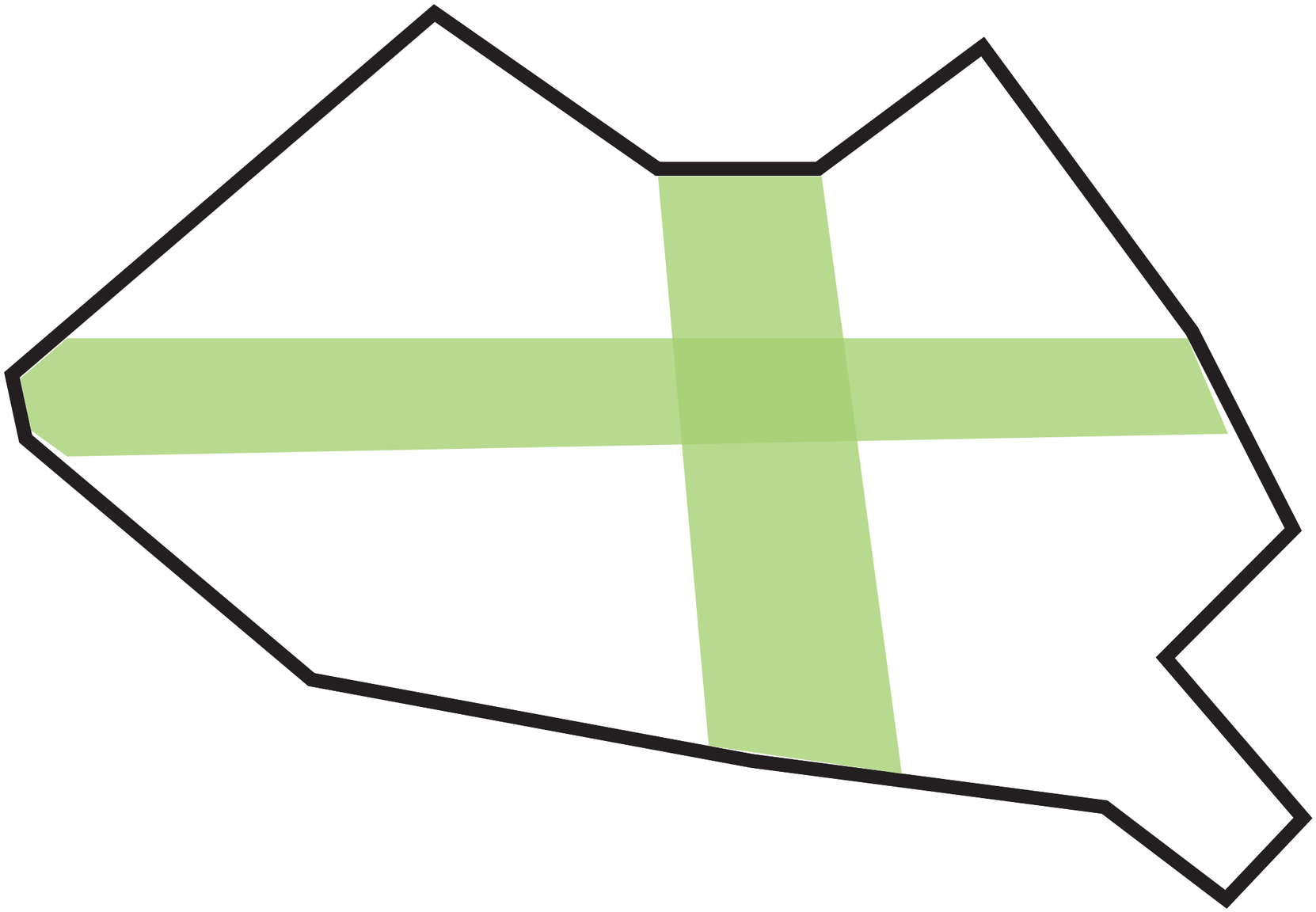
5
propositions

Idées clés :

Continuité verte - Identité des différents espaces

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

2) Vous imaginez une autre organisation ? Vous pouvez la dessiner ici :



> Axes végétales

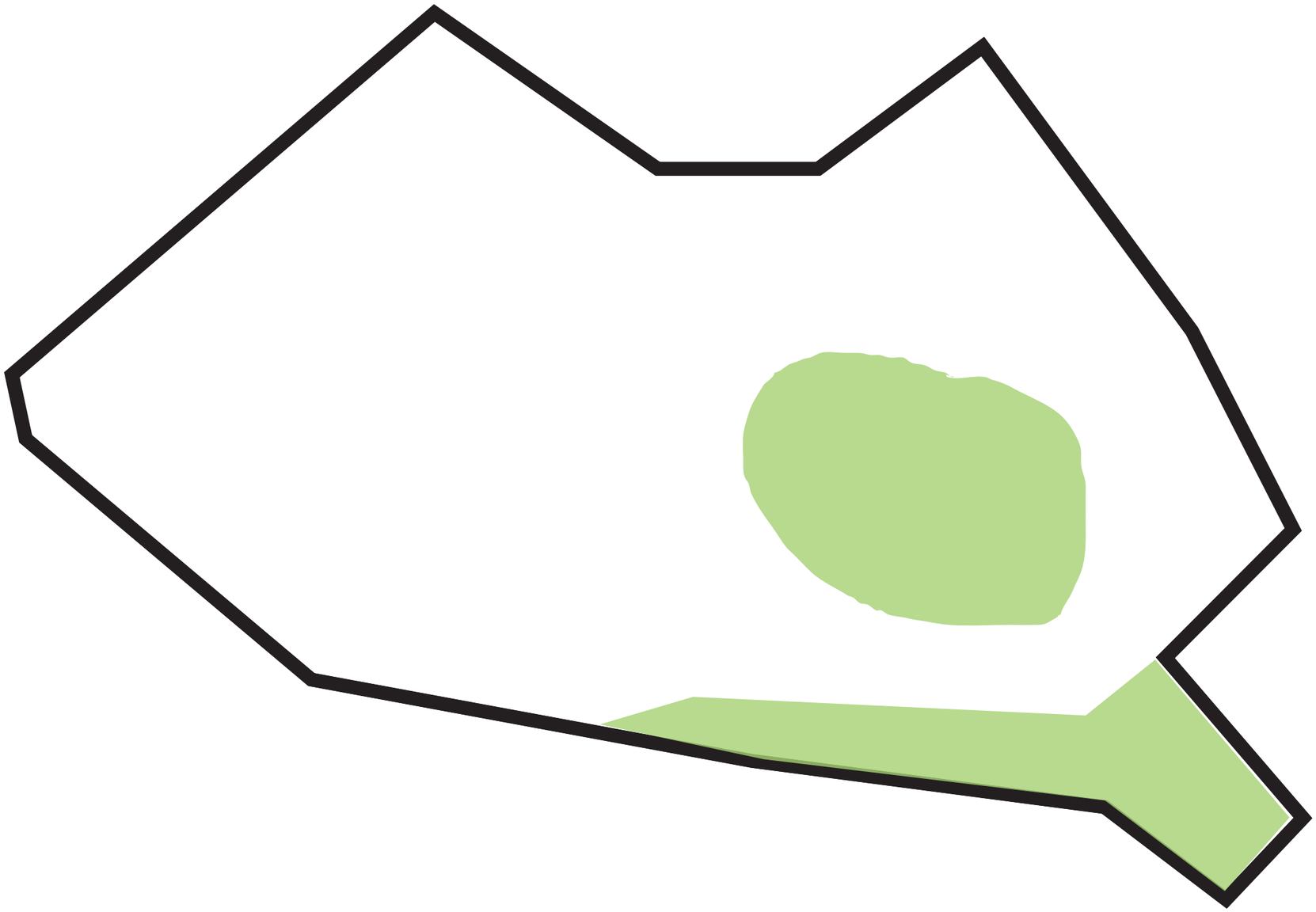
4
propositions

Idées clés :

Continuité verte - meilleure répartition sur l'ensemble du projet

MORPHOLOGIE DES ESPACES PAYSAGERS

2) Vous imaginez une autre organisation ? Vous pouvez la dessiner ici :



> Coeur végétal

1
propositions

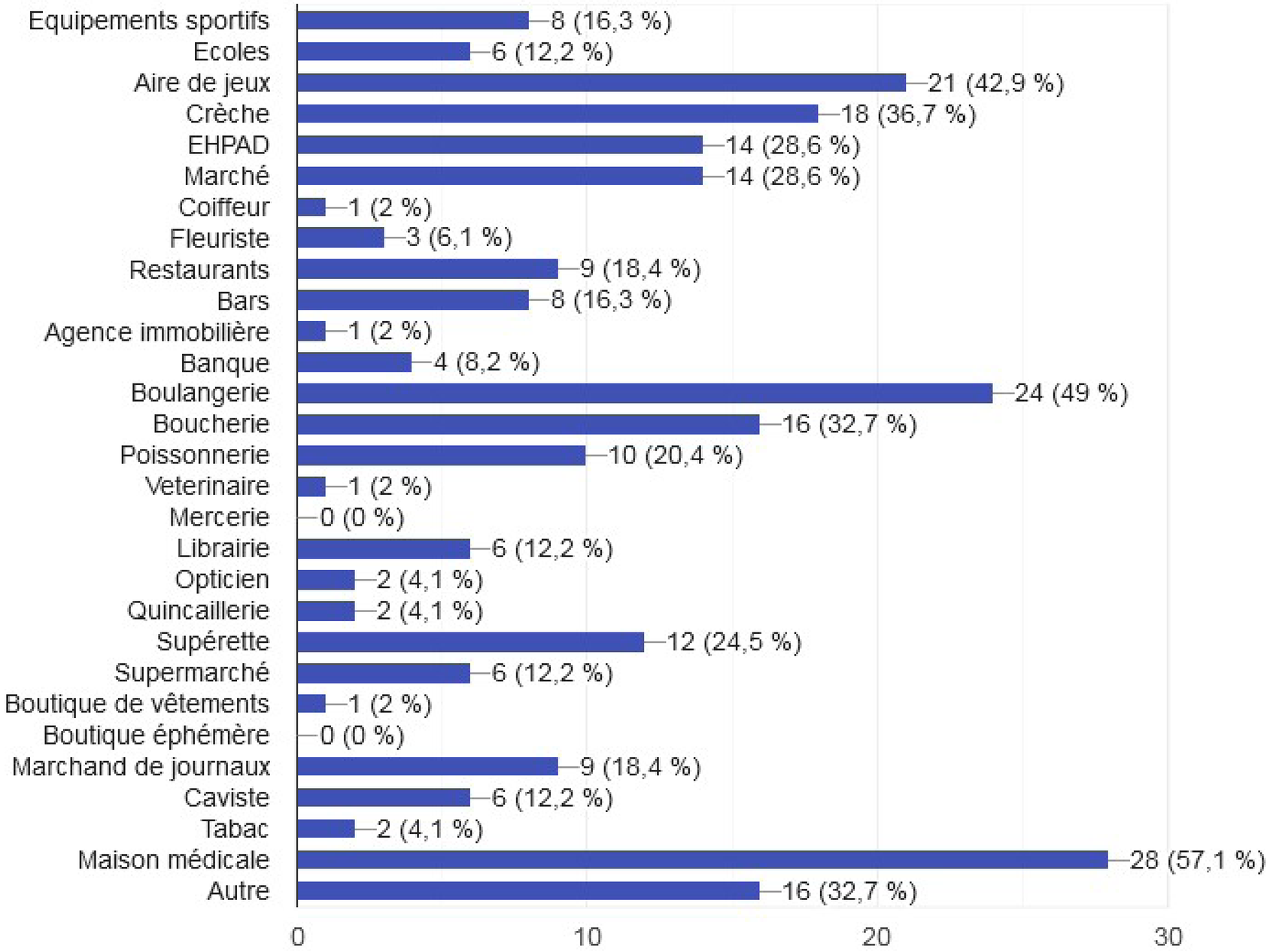
Idées clés :

Coeur végétal - accroche verte

1.4 La programmation

FORMULAIRE

2) En complément de la programmation de logements, qu'aimeriez-vous retrouver dans le projet du site de la Briqueterie ?



*Les réponses ont été sensiblement identiques entre les manques dans la ville et le complément de la programmation de logements

FORMULAIRE

2) En complément de la programmation de logements, qu'aimeriez-vous retrouver dans le projet du site de la Briqueterie ?

Médical/paramédical

Maison médicale	x28
Crèche	x18
EPHAD	x14
Vétérinaire	x1

Commerces

Boulangerie	x24
Boucherie	x16
Supérette	x12
Poissonnerie	x10
Marchand de journaux	x9
Librairie	x6

Services

Restaurants	x9
Bars	x8
Banque	x4

Equipements

Aire de jeux	x21
Marché	x14

Autres

Jardins partagés	x3
Habitat partagé	x2
Cimetière	x1
Skatepark	x1

Caviste	x6
Fleuriste	x3
Opticien	x2
Quincaillerie	x2
Tabac	x2
Boutique de vêtements	x1

Agence immobilière	x1
Coiffeur	x1

Equipements sportifs	x8
Ecoles	x6

1.5 Expression libre

EXPRESSION LIBRE

1) Avez-vous des remarques complémentaires concernant le site de La Briqueterie ?

Pêle-mêle des commentaires

« Attention aux accès des entrées et sorties des véhicules. Des accès « voie rapide » sont fortement sollicités et déjà bien encombrés tout le flux de voitures va passer rue Eugènes Descamps déjà bien bouchée. »

« Respect du bien être, de la tranquillité et des conditions de vie des habitants actuels. Respect de la typologie des logements pavillonnaires actuels. Hauteurs maximums de 12 mètres au centre et des maisons en périphérie du site. »

« Créer des bâtiments passifs »

« Beaucoup de projets de constructions dans le quartier »

« Le stationnement est un sujet important, car les gens sont fainéants donc veulent se garer au plus près des commerces sinon ils se garent n'importent comment ! Régler les soucis de déplacement pour sortir du quartier, améliorer les transports en commun (fiabilité, horaires suffisants). »

« Ajouter des stations de bus à 2 entrées du site »

EXPRESSION LIBRE

« J'estime qu'il y a déjà beaucoup de logements sociaux, d'habitats délabrés, de friches, le quartier est très peu qualitatif, et n'est pas à l'image de bien d'autres quartiers Lambersartois. Je doute que l'arrivée massive de logements sociaux rende notre quartier plus agréable. »

« Pas d'entrée/sortie côté rue de Madrid. »

« Pas de passage au niveau de la bute qui sépare la briqueterie avec la rue de Madrid. »

« Respect de la typologie de logements pavillonnaires. »

« Quartier vert, calme, familiale qui n'est pas le plus huppé de la ville et connait déjà une part de mixité. »

« Site qui doit servir de vitrine dans le cadre de projet d'aménagement au niveau transition écologique. [...] Belle opportunité foncière à saisir de façon réfléchie et avec une vision à long terme. »