

AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes Modificatif par la mairie de Lambersart.

Dossier numéro : **PC 059328 15 O0009 M02**

Date de dépôt en mairie : 15/04/2024

Demandeur : Madame Fabienne ROUBIN
1 avenue Georges Clemenceau
59130 Lambersart

Adresse du terrain 1 avenue Georges Clemenceau

Superficie du terrain : 1 035,00 m²

Nature des travaux : Restructuration maison existante
Création d'une extension au RDC
Agrandissement et surélévation du garage existant
Réfection de la clôture
1ère modification : abattage de 2 arbres de haute tige en très mauvais état (cf attestation jointe)
2ème modification : démolition de tout ou partie du mur privatif latérale en briques rouges du garage existant sur une hauteur d'environ 2.30m
3ème modification : remplacement de teinte de la porte de garage
4ème modification : ajout de 2 velux sur la toiture existante côté jardin
Petite partie du garage existant

Objet du modificatif : -Toitures : remplacement de la toiture tuiles, conservée dans le permis initial.
-Menuiseries : modification de la couleur, désormais blanc (ral 9016). Modification de quelques baies, implantation d'un garde-corps supplémentaire (même modèle que dans demande initiale).
-Parement briques : suite à des contraintes structurelles, abandon des briques à joints vifs et remplacement par des plaquettes avec joints gris, il s'agit toujours des briques Hecti Etouffé Wienerberger.
-Clôtures : modification des clôtures visibles depuis domaine public.
-Bardage métallique : type de bardage inchangé, cela concerne les panneaux pleins comme les panneaux perforés.
-Surfaces : inchangées.

Surface de plancher : 97,53 m²

Fait à Lambersart

Le 16 avril 2024

